

*Приложение Б9*

Утверждены решением Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая региональная организация  
строителей Северного Кавказа» от 04.08.2017 г.  
(протокол №25/17) с изменениями от 20.12.2018 г.  
(протокол №35/18)

Председатель Совета

Н.Ф.Стаценко



**ПРАВИЛА  
РАССЛЕДОВАНИЯ СЛУЧАЕВ ПРИЧИНЕНИЯ  
ВРЕДА ЧЛЕНОМ АССОЦИАЦИИ  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ  
СЕВЕРНОГО КАВКАЗА»**

г. Ставрополь  
2018 год

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила устанавливают требования к организации и проведению расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия народов Российской Федерации (в дальнейшем – третьим лицам) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членами Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» (далее - Ассоциация) в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (в дальнейшем - строительства) и эксплуатации зданий и сооружений.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации.

1.3. При реализации исполнения настоящих Правил следует учитывать неукоснительность выполнения членами Ассоциации требований Положения о порядке расследования причин аварий зданий и сооружений, их частей и конструктивных элементов на территории Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя России от 06.12.1994 г. № 17-48, и Правил установления федеральными органами исполнительной власти причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности, утвержденные постановлением Правительства РФ от 20.11.2006 г. №702.

1.4. Обязательному расследованию в соответствии с настоящими Правилами подлежат случаи причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и поименованы в соответствующем договоре строительного подряда, договоре подряда на осуществление сноса.

1.5. При Ассоциации решением Совета Ассоциации создается комиссия по расследованию случаев причинения вреда третьим лицам (далее Комиссия), состоящая из работников Ассоциации и членов Совета Ассоциации. В своей работе комиссия обязана руководствоваться действующими законодательными и нормативными документами.

1.6. Комиссия своими действиями не подменяет работу других комиссий, созданных в Ассоциации.

1.7. Члены Ассоциации в случае причинения ими вреда третьим лицам обязаны принять в первую очередь необходимые меры по спасению пострадавших и оказанию им помощи, а также по предотвращению дальнейшего распространения разрушений, пожара, установлению границ опасной зоны и ограничению доступа в нее людей.

## 2. ИЗВЕЩЕНИЕ О СЛУЧАЯХ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

2.1. В случае причинения вреда третьим лицам руководитель строительной организации (индивидуальный предприниматель) - член

Ассоциации обязан немедленно передать в Ассоциацию копию извещения страховой компании, с которой у него заключен договор страхования гражданской ответственности, наступающей в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Извещение может производиться по телефонным, телеграфным и радиоканалам связи с использованием различных систем передачи информации (модемной, телекодовой, факсимильной и т.д.).

2.2. В извещении должны содержаться следующие сведения:

- полное наименование и техническая характеристика объекта;
- наименование организации застройщика или заказчика;
- лицо, выполняющее инженерные изыскания;
- лицо, осуществляющее подготовку проектной документации;
- лицо, осуществляющее строительство;
- месторасположение объекта (почтовый или строительный адрес);
- дата и время причинения вреда;
- дата и время обнаружения случая причинения вреда;
- характер и объем причинения вреда;
- сведения о пострадавших и погибших;
- обстоятельства, при которых был выявлен случай причинения вреда;
- сведения о вероятной причине наступления случая причинения вреда;
- наличие свидетельства о допуске на осуществляемые виды работ, при выполнении которых (которой) причинен вред третьим лицам.

### 3. РАССЛЕДОВАНИЕ СЛУЧАЕВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

3.1. Генеральный директор Ассоциации при получении извещения незамедлительно:

3.1.1 сообщает председателю Комиссии о произошедшем случае причинения вреда;

3.1.2 уточняет Ф.И.О. представителя страховой компании, который будет участвовать в расследовании случая причинения вреда;

3.1.3 в зависимости от тяжести случая причинения вреда проводит оперативную связь с заинтересованными федеральными органами, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, а также с органами местного самоуправления, на территории которых произошел случай причинения вреда, о совместной работе по расследованию возникшей ситуации и включения членом Комиссии Ассоциации в работу комиссий, создаваемых перечисленными в настоящем пункте органами;

3.1.4 издает приказ о работе Комиссии.

3.2. В целях установления причин причинения вреда и суммы выплаты по нему Комиссия решает следующие задачи:

3.2.1. Устанавливает факт нарушения членом Ассоциации требований законодательства о градостроительной деятельности, требований, предъявляемых

к членству в Ассоциации, определяет существо нарушений, а также обстоятельства, их повлекшие.

При установлении факта причинения вреда в результате нарушения членом Ассоциации требований законодательства, контроль соблюдения которых не относится к компетенции Ассоциации (производство аварийных работ, эксплуатация зданий и сооружений, механизмов и оборудования с нарушением действующих норм, а также нарушение правил безопасности и охраны труда), либо вследствие непреодолимой силы, Комиссией составляется соответствующее заключение и дальнейшее расследование случая причинения вреда не проводится.

3.2.2. Устанавливает характер причиненного вреда и определяет его размер;

3.2.3. Уточняет обстоятельства, указывающие на виновность лиц.

3.3. Для решения этих задач Комиссия имеет право проводить следующие мероприятия:

3.3.1. Осмотр объекта, имущества физических или юридических лиц, которым причинен вред, в том числе с применением фото-видеосъемки, по результатам которого оформляется акт осмотра с приложением необходимых документов, включая схемы и чертежи;

3.3.2. Получение документов, справок, сведений, а также разъяснений от физических и (или) юридических лиц, которым причинен вред, иных представителей граждан и их объединений;

3.3.3. Организация проведения необходимых экспертиз, исследований, лабораторных и иных испытаний, а также оценки размера причиненного вреда.

3.3.4. По результатам работы Комиссии составляется заключение (приложение), содержащее выводы о характере и размере (или его отсутствие) причиненного вреда.

3.4. Расследование случая причинения вреда и составление заключения производится в срок до 60 календарных дней, при условии, что на проведение необходимых экспертиз и получение запросов не потребуется более продолжительный срок.

3.5. Заключение Комиссии подлежит утверждению Советом Ассоциации, который может принять решение о возвращении представленных материалов для дополнительного проведения проверки. Одновременно с утверждением заключения Комиссии Совет Ассоциации принимает решение о направлении его в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия (при наличии вины).

3.6. Заключение, утвержденное Советом Ассоциации, при рассмотрении дела о причинении вреда третьим лицам в судебных органах является документальным подтверждением мнения Ассоциации о произошедшем случае причинения (отсутствия) вреда.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Ассоциация публикует утвержденное заключение Комиссии на своем официальном сайте в сети Интернет в течение 3-х дней с даты его утверждения.



4.2. Копия заключения комиссии в 3-х дневный срок со дня его утверждения направляется (вручается):

- физическому и (или) юридическому лицу, которому причинен вред;
- страховой компании, с которой заключен договор страхования гражданской ответственности;
- иным заинтересованным лицам по их письменным запросам.

4.3. Лица, указанные в пункте 4.2 настоящих Правил, в случае их несогласия с заключением Комиссии могут оспорить его в судебном порядке

4.4. Настоящее Положение действует со дня его утверждения Советом Ассоциации.

4.5. Изменения и дополнения к настоящему Порядку вносятся в соответствии с действующим законодательством.

Приложение

УТВЕРЖДЕНО  
Советом Ассоциации «СРОС СК»

\_\_\_\_\_  
Председатель Совета

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам расследования случая причинения вреда членом  
Ассоциации «СРОС СК» вследствие недостатков работ,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов  
капитального строительства**

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(место  
составления)

Комиссия, назначенная

\_\_\_\_\_  
(кем назначена,

\_\_\_\_\_  
дата, № приказа)

в составе председателя

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя, отчество,

\_\_\_\_\_  
занимаемая должность, место работы)

Членов комиссии

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность, место работы)

\_\_\_\_\_  
должность, место работы)

составила настоящее заключение по расследованию причин случая  
причинения вреда третьим лицам, произошедшем на \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование здания, сооружения, его местонахождение,

принадлежность, дата и время суток, когда произошел случай причинения вреда, член Ассоциации «СРОС СК», осуществляющий работы, наличие свидетельства о допуске к осуществлению вида работ)

Подробное описание случая причинения вреда (последовательность наступления причинения вреда, последствий (полная, частичная приостановка строительства или эксплуатации, количество пострадавших, ориентировочные потери, других данных, характеризующих в целом масштаб сложившейся ситуации)

Наименование:

а) проектной организации, разработавшей проект или осуществившей привязку типового или повторно применяемого индивидуального проекта

б) экспертных органов, давших заключение по проекту

в) предприятий, поставивших строительные конструкции, изделия и материалы, ставшие причиной причинения вреда

г) строительной организации, осуществлявшей строительство

д) монтажной организации, осуществлявшей монтаж конструкций

е) предприятия, организации, учреждения, в эксплуатации которых находится здание, сооружение

Даты начала строительства и основных этапов возведения частей здания, сооружения, состояние строительства; дата начала и условия эксплуатации здания, сооружения, дата ввода в эксплуатацию, основные дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации здания, сооружения

Фамилии должностных лиц, непосредственно руководивших строительством, техническим и авторским надзором или эксплуатацией здания, сооружения, на котором произошел случай причинения вреда; наличие у них специального технического образования или права на производство работ

работы, проводившиеся при строительстве или эксплуатации здания, сооружения или вблизи него непосредственно перед причинением вреда (в том числе взрывы, забивка свай, рыхление грунта, подвеска грузов к существующим конструкциям и т.п.) \_\_\_\_\_

другие обстоятельства, которые могли способствовать началу причинения вреда \_\_\_\_\_

Краткое изложение объяснений очевидцев аварии \_\_\_\_\_



Оценка результатов испытаний материалов, конструкций и дополнительных исследований, назначенных комиссией (при необходимости)

Оценка деятельности работников технического и авторского надзора (с указанием фамилий и должностей) и организаций, осуществляющих контроль за качеством строительно-монтажных работ и примененных конструкций, изделий и материалов (по результатам расследования причин аварии)

Рекомендации по предотвращению повторения причинения вреда по аналогичным причинам

Приложения к акту:

- а) фотоснимки, чертежи, зарисовки, схемы;
- б) результаты лабораторных испытаний материалов, элементов конструкций и т.п. (при необходимости);
- в) справка о материальном ущербе,
- г) заключение экспертов (при необходимости);
- д) материалы опроса очевидцев и объяснения должностных лиц;
- е) другие материалы по решению комиссии.;
- ж) копия акта технической комиссии (при наличии);
- з) копия акта местной комиссии (при наличии).

Председатель комиссии

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Члены комиссии:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью 10 листа(ов)

Ген. директор *[Signature]* К.Х. Лоов

*«20»* *[Signature]* *18* г.

